

SITZUNGSVORLAGE

Fachbereich:	Strukturentwicklung und Wirtschaftsförderung	Datum:	01.10.2020
Aktenzeichen:		Vorlage Nr.	B-0062/20/50-042

Beratungsfolge	Termin	Status	Behandlung
Verbandsversammlung	04.11.2020	öffentlich	Entscheidung

Bauleitplanung des Zweckverbandes Industrie- und Gewerbepark der Verbandsgemeinde Gerolstein in Wiesbaum - Bekanntgabe Ergebnisse landesplanerische Stellungnahme

Sachverhalt:

Mit Schreiben vom 10.08.2020 sind die Ergebnisse der Landesplanerischen Stellungnahme in Bezug auf die geplante Erweiterung des Industrie- und Gewerbeparks eingegangen. Im Ergebnis kann gesagt werden, dass bei der Abfrage bei den Fachbehörden substantiell keine neuen Erkenntnisse bekannt gemacht wurden, die die vorgesehene weitere Planung negativ beeinflussen können. Die Landesplanerische Stellungnahme wird den Verbandsmitgliedern zur Kenntnis gereicht.

Als Kernbotschaften können festgehalten werden:

- Die Inanspruchnahme des Ökokontos der Ortsgemeinde als Ausgleich für den vorgesehenen Eingriff wird begrüßt. Laut Stellungnahme der Forstverwaltung sollte hier auch genügend eingebucht sein.
- Das Entwässerungskonzept ist zu überarbeiten
- Die Landwirtschaftskammer bezieht sich auf die bisherigen Gespräche und unterstützt die vorgesehene Gebietskulisse

Beschlussvorschlag:

Die Verbandsversammlung nimmt die Landesplanerische Stellungnahme der Kreisverwaltung Vulkaneifel zustimmend zur Kenntnis. Die Bauleitplanung kann auf dieser Basis fortgesetzt werden, sobald die Grundstückseigentumsverhältnisse in der Erweiterungsfläche abschließend geklärt oder sich weitere Möglichkeiten der Überplanung der Gesamtfläche ergeben.

Anlage(n):

Vollzug des Landesplanungsgesetzes