

BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

Gremium:	Verbandsgemeinderat	Datum:	29.09.2020
Behandlung:	Kenntnisnahme	Aktenzeichen:	51110
Öffentlichkeitsstatus	öffentlich	Vorlage Nr.	2-2479/20/01-429
Sitzungsdatum:	08.09.2020	Niederschrift:	01/VGR/038

Informationen zum Sachstand bedeutender Investitionsmaßnahmen der Verbandsgemeinde

Sachverhalt:

Zum Sachstand folgender Projekte wird der Verbandsgemeinderat informiert:

Grund- und Realschule plus in Jünkerath – Fachräume

Der Fachraum Physik / Chemie samt Vorbereitungsraum wurde in den Sommerferien fertig gestellt. Die Vorarbeiten wie Rückbau und Verkabelung wurden durch eigenes Personal umgesetzt. Der Fachraum Biologie samt Vorbereitungsraum ist bereits beauftragt und soll in der Herbstferien 2020 fertiggestellt werden.

Grund- und Realschule plus in Gerolstein – Sanierung Brandschutz

Die Brandlasten wie Holzdecken und Wandverkleidungen wurden bereits in den Sommerferien durch nichtbrennbare Rasterdecken ersetzt. Die Brandschutztüren wurden ausgemessen und Tragkonstruktionen bereits montiert. Ein Teil der Türen sowie die erf. Durchbrüche werden in den Herbstferien 2020 umgesetzt. Restarbeiten werden im laufenden Schulbetrieb durchgeführt, so dass die Maßnahme Ende des Jahres abgeschlossen sein sollte. Die Beleuchtung in den betroffenen Fluren wird mit eigenem Personal umgesetzt. Die Maßnahme betreut das Büro Junk, Jardin, Bernardy, Architekten und Ingenieure aus Hillesheim.

Hallenbad Gerolstein – Lüftungsanlage

Die vorh. Lüftungstechnik wurde im April zurück gebaut. Auf Grund einer erheblichen KMF Belastung wurde die Schadstoffsanierung durch ein Fachbüro begleitet. Die neue Lüftungsanlage wurde Anfang Juli angeliefert. Zwischenzeitlich wurden alle Lüftungskanäle montiert, gedämmt und gereinigt, so dass der Probetrieb Mitte August beginnen konnte. Sollte es zu keinen weiteren Verzögerungen kommen, kann das Bad voraussichtlich ab der 39/40 KW wieder in Betrieb gehen. Der Rückbau der alten Verkabelung sowie die Arbeiten am EDV Netz und weitere Tätigkeiten wurde durch eigenes Personal umgesetzt. Die Maßnahme betreut das Büro für technische Gebäudeausrüstung Krämer aus Gerolstein.

Grundschule Waldstraße in Gerolstein – Erweiterungsbau

Der Erweiterungsbau konnte pünktlich zum Schuljahresbeginn bezogen werden. Einige Restarbeiten wie Außenanlagen, Aufzug und Putzfassade werden anschließend im Schulbetrieb fertig gestellt. Die Maßnahme betreut das Büro pbs aus Aachen / Neuwied.

Sporthalle an der Grundschule Waldstraße – Sanierung

Zurzeit laufen die Arbeiten für den Dachstuhl auf dem Nebengebäude. Die Rohinstallation von Heizung, Lüftung Sanitär sind im Umkleidebereich fertiggestellt. Sobald die Dachflächen auf dem Nebengebäude fertig gestellt sind, kann mit den Ausbaugewerken begonnen werden. Die Maßnahme betreut das Büro pbs aus Aachen / Neuwied.

Renaturierung der Wirft in Stadtkyll – 1. Bauabschnitt

Parallel zur Renaturierung der Kyll (Bauherr Ortsgemeinde Stadtkyll) wird die Wirft südlich der B 421 im 1. Bauabschnitt renaturiert. Die Arbeiten am Gewässer sind weitestgehend abgeschlossen. Derzeit werden die Bruchsteinmauern saniert. Die Maßnahme betreut das Büro Hömme aus Pölich.

Grundschule Neroth – Sanierung Brandschutz

Die Arbeiten wurden Mitte Mai im Bereich der Fluchttreppe begonnen. Die Sommerferien wurden genutzt um die Arbeiten im Gebäude weitestgehend umzusetzen. Es ist geplant, die Maßnahme bis Ende 2020 fertig zu stellen. Parallel dazu wurde auch das neue Wärmedämmverbundsystem am Giebel der Sporthalle erneuert. Die Maßnahme betreut das Büro Junk, Jardin, Bernardy, Architekten und Ingenieure aus Hillesheim.

Sachgebietsleiter Edgar Steffes (Sachgebietsleitung Hoch-und Tiefbau/Gebäudemanagement) stellt die laufenden Projekte anhand einer Präsentation vor und beantwortet die Fragestellungen aus dem Plenum. Die Präsentation ist im Bürger- und Gremieninfoportal der Verbandsgemeinde einsehbar.

Abstimmungsergebnis: zur Kenntnis genommen



Verbandsgemeinderatssitzung am 08.09.2020

Information zum Sachstand bedeutender Investitionsmaßnahmen der Verbandsgemeinde Gerolstein

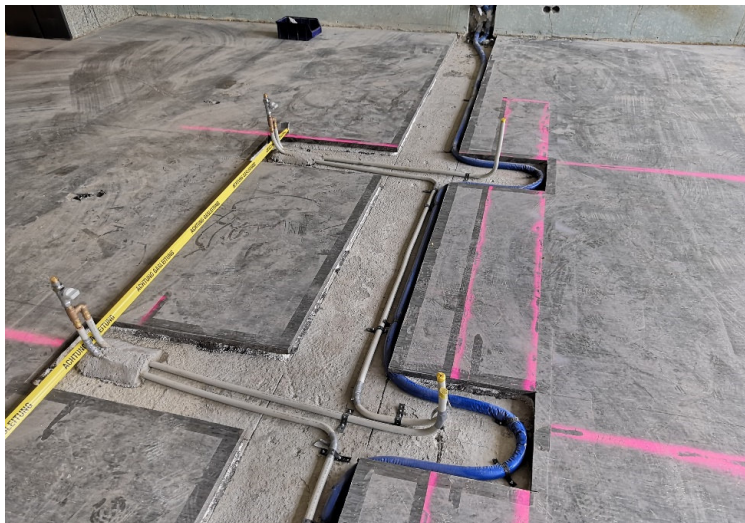
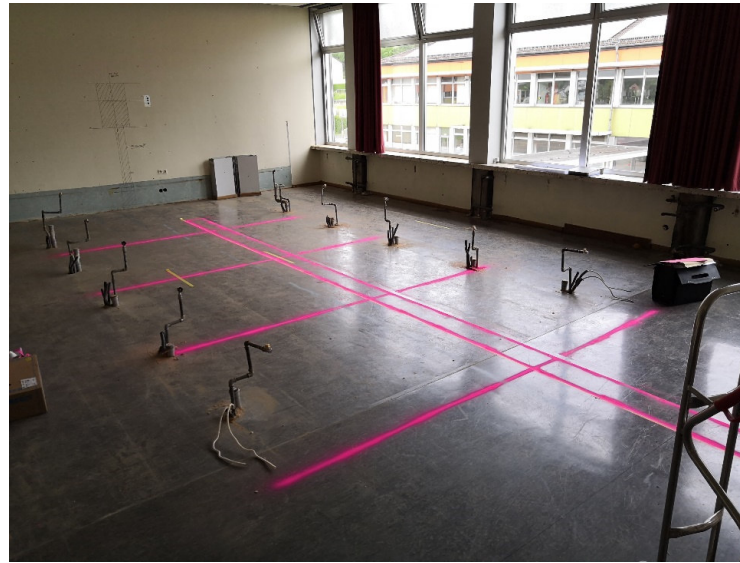
Kontakt:

Verbandsgemeindeverwaltung Gerolstein
Kyllweg 1
54568 Gerolstein
post@gerolstein.de
www.gerolstein.de

Verfasser / Bearbeiter:

Edgar Steffes, Dipl.-Ing. (FH)
☎ 06591 13-1122
edgar.steffes@gerolstein.de





Grund- und Realschule plus
In Jünkerath

Fachräume

VERBANDSGEMEINDE GEROLSTEIN
Gerolstein | Hillesheim | Obere Kyll





VERBANDSGEMEINDE GEROLSTEIN
Gerolstein | Hillesheim | Obere Kyll



Grund- und Realschule plus Gerolstein Sanierung Brandschutz



VERBANDSGEMEINDE GEROLSTEIN
Gerolstein | Hillesheim | Obere Kyll





VERBANDSGEMEINDE GEROLSTEIN
Gerolstein | Hillesheim | Obere Kyll



Hallenbad Gerolstein

Lüftungsanlage



VERBANDSGEMEINDE GEROLSTEIN
Gerolstein | Hillesheim | Obere Kyll





VERBANDSGEMEINDE GEROLSTEIN
Gerolstein | Hillesheim | Obere Kyll



Grundschule Waldstraße
In Gerolstein

Erweiterungsbau





Sporthalle an der Grundschule Waldstraße in Gerolstein - Sanierung





Renaturierung der Wirft in Stadtkyll – 1. Bauabschnitt

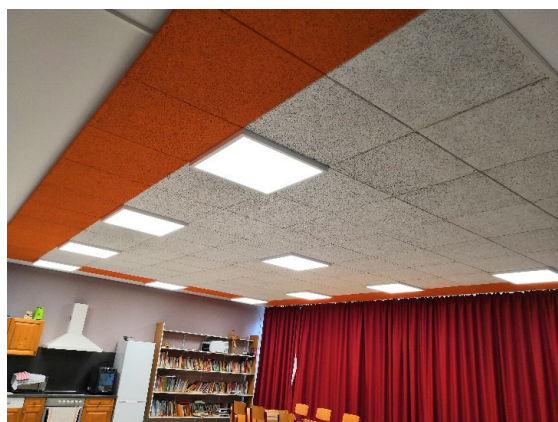
VERBANDSGEMEINDE GEROLSTEIN
Gerolstein | Hillesheim | Obere Kyll





Grundschule Neroth

Sanierung Brandschutz



WDVS Sporthalle



Anstrich Sporthalle

