

Fehler! Verweisquelle konnte nicht gefunden werden.

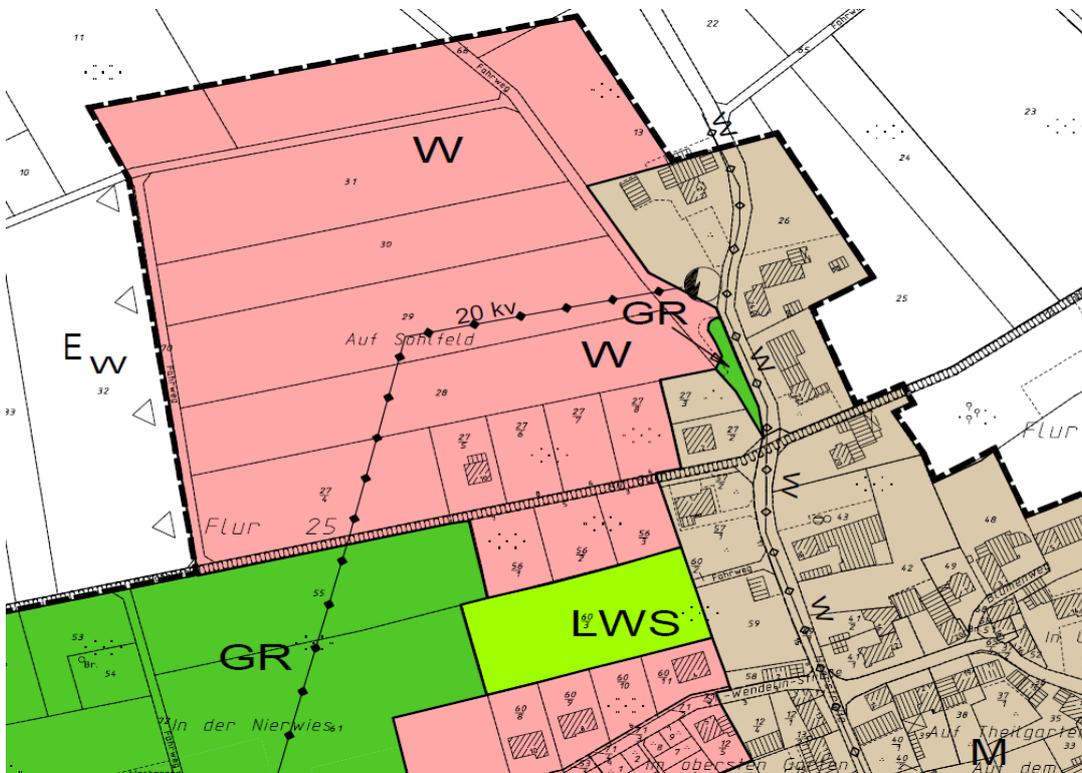
## BESCHLUSSAUSFERTIGUNG

<b>Gremium:</b>	Ortsgemeinderat	<b>Datum:</b>	03.09.2020
<b>Behandlung:</b>	Entscheidung	<b>Aktenzeichen:</b>	
<b>Öffentlichkeitsstatus</b>	öffentlich	<b>Vorlage Nr.</b>	2-2431/20/37-047
<b>Sitzungsdatum:</b>	17.08.2020	<b>Niederschrift:</b>	37/OGR/053

### Bauleitplanung der Ortsgemeinde Üxheim für den Ortsteil Üxheim

#### Sachverhalt:

Die Ortsgemeinde Üxheim beabsichtigt im Ortsteil Üxheim im Gemarkungsbereich „Auf Sohlfeld“ ein neues Baugebiet auszuweisen. Bereits im Rahmen der Neuauflistung des Flächennutzungsatzungsplanes hatte die VG Hillesheim (alt) auf Antrag der Ortsgemeinde Üxheim entsprechende Wohnbauflächen ausgewiesen. Einen Auszug aus dem derzeit rechtskräftigen Bebauungsplan ist nachstehend abgedruckt:



Die beabsichtigte Ausweisung des Baugebietes in diesem Bereich ist städtebaulich nur sinnvoll, wenn die Ortsgemeinde Üxheim die Flächen erwirbt, damit diese auch später den Bauwilligen zur Verfügung stehen.

#### Beschluss:

Der Ortsgemeinderat schließt sich dem Vorschlag der Verwaltung an und beauftragt Ortsbürgermeister Alois Reinarz, die Verkaufsverhandlungen mit den betroffenen Grundstückseigentümern zu führen. Diesen sollen 5 €/qm angeboten werden.

#### Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2020 wurden bisher keine Haushaltsmittel eingestellt. Soweit ein Ankauf realisiert werden kann, müssen die Haushaltsmittel in einem Nachtragsplan eingestellt werden.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 15