

# Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Ortsgemeinderates der Ortsgemeinde Birgel

**Sitzungstermin:** 20.08.2020  
**Sitzungsbeginn:** 20:00 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:10 Uhr  
**Ort, Raum:** Birgel, im Bürgerhaus

## **ANWESENHEIT:**

gesetzliche Zahl der Mitglieder: 9

### **Vorsitz**

Herr Elmar Malburg Ortsbürgermeister

---

### **Mitglieder**

Herr Andreas Crump

---

Herr Andre Esch

---

Herr Jürgen Finnemann 1. Beigeordneter

---

Frau Jessica Gorges

---

Herr Peter Hutsch Beigeordneter

---

Herr Peter Michels

---

Herr Gerd Ostermann

---

Herr Manfred Rütz

---

### **Verwaltung**

Frau Elke Boumediene Protokollführung

---

### **Gäste**

Herr Norbert Bischof Revierförster

---

Herr Klaus Remmy Forstsachverständiger

---

### **Fehlende Personen:**

Die Mitglieder des Ortsgemeinderates Birgel waren durch Einladung von Dienstag, dem 11. August 2020 auf Donnerstag, den 20. August 2020 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen. Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gemacht. Gegen die ordnungsgemäße Einberufung wurden keine Einwendungen erhoben. Der Ortsgemeinderat war beschlussfähig.

# **TAGESORDNUNG**

## **Öffentliche Sitzung**

1. Niederschrift der letzten Sitzung
2. Einwohnerfragen
3. Einleitungsbesprechung Forsteinrichtungswerk
4. Ergänzungssatzung "An der Ley" - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB i.V.m. § 34 Abs. 6 BauGB
5. Änderung der Rahmenvereinbarung der Solidargemeinschaft "Duppacher Rücken"
6. Informationen des Ortsbürgermeisters
7. Anfragen / Verschiedenes

## **Nichtöffentliche Sitzung**

8. Niederschrift der letzten Sitzung
9. Grundstücksangelegenheiten
  - 9.1. Grundstücksangelegenheit 1 - Bauantrag Andrea und Dietmar Müller
  - 9.2. Grundstücksangelegenheit 2 - Antrag Zuwegung über den Dorfplatz (Sven Müller)
10. Informationen des Ortsbürgermeisters
11. Anfragen / Verschiedenes

Zur Tagesordnung wurden keine Einwendungen erhoben bzw. Ergänzungen, Änderungen und Dringlichkeitsanträge eingebracht.

## Protokoll:

### **TOP 1: Niederschrift der letzten Sitzung**

#### **Sachverhalt:**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Birgel vom 18. Juni 2020 ist allen Ortsgemeinderatsmitgliedern zugegangen. Es werden keine Änderungs- und Ergänzungswünsche vorgebracht.

### **TOP 2: Einwohnerfragen**

#### **Sachverhalt:**

Keine Anfragen.

### **TOP 3: Einleitungsbesprechung Forsteinrichtungswerk**

#### **Sachverhalt:**

Herr Remmy stellt den weiteren Ablauf zur Fortschreibung des Forsteinrichtungswerkes für den Gemeindevald dar. Im Laufe des Winters soll ein Entwurf erstellt werden, welcher dem Rat im Frühjahr zur Beschlussfassung vorgelegt wird. Bis zum 30. Mai 2021 muss das Programm stehen.

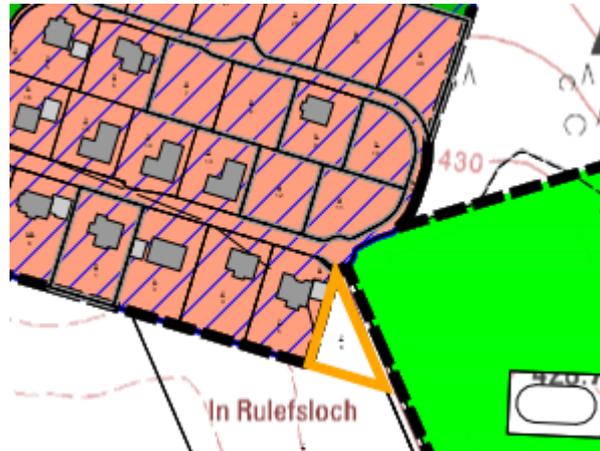
Berücksichtigt werden soll insbesondere das durch das Projekt „Obere Kyll – natürlich gut“ geförderte Waldrefugium und der Hirschbergsattel.

### **TOP 4: Ergänzungssatzung "An der Ley" - Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss nach § 10 BauGB i.V.m. § 34 Abs. 6 BauGB Vorlage: 2-2448/20/05-216**

#### **Sachverhalt:**

Der Ortsgemeinderat Birgel hat in seiner Sitzung am 18.06.2020 beschlossen, eine Ergänzungssatzung gemäß § 34 BauGB für den Bereich „An der Ley“ aufzustellen.

Durch diese Ergänzungssatzung soll das Grundstück Gemarkung Birgel, Flur 5, Flurstück 7/6 in den im Zusammenhang bebauten Ortsteil einbezogen werden. Ein privater Kleinunternehmer erwägt, auf dieser Parzelle eine Lagerhalle zur Unterstellung seiner Fahrzeuge und Geräte zu errichten (siehe nachstehender Auszug aus der Flurkarte).



Die Ergänzungssatzung wurde am 18.06.2020 als Entwurfsfassung beschlossen. Das Satzungsverfahren erfolgt gemäß § 34 Abs. 6 i.V.m. § 13 BauGB im vereinfachten Verfahren.

Die Öffentlichkeit wurde durch öffentliche Auslegung des Satzungsentwurfes in der Zeit vom 06.07.2020 bis 05.08.2020 im Rathaus Gerolstein beteiligt.

Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der öffentlichen Auslegung des Satzungsentwurfes erfolgte am 26.06.2020 im Mitteilungsblatt der Verbandsgemeinde Gerolstein.

Die Träger öffentliche Belange wurden mit Schreiben vom 25.06.2020 über das Aufstellungsverfahren informiert und um Abgabe von eventuellen Stellungnahmen innerhalb der Auslegungsfrist bis zum 05.08.2020 gebeten.

Die jeweiligen Stellungnahmen sind in der als Anlage beigefügten Übersicht aufgelistet.

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat nahm Kenntnis von den während der Offenlage nach § 3 Abs. 2 BauGB bzw. im Rahmen der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Stellungnahmen.

Die abgegebenen Stellungnahmen führen nicht zu einer Änderung der Ergänzungssatzung; die abgegebenen Hinweise werden jedoch zur Kenntnis genommen bzw. in die Planunterlagen aufgenommen.

Der Vorsitzende erläuterte die einzelnen Stellungnahmen und den Abwägungsvorschlag hierzu.

Weiterhin beschließt der Ortsgemeinderat gemäß § 10 Abs. 1 i.V.m. § 34 BauGB den Entwurf der Ergänzungssatzung „An der Ley“, bestehend aus Satzungskarte und –text, als Satzung und billigt die Begründung.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Ergänzungssatzung durch Bekanntmachung gemäß § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft zu setzen sowie diejenigen Personen und Behörden, die Stellungnahmen vorgetragen haben, über das Ergebnis der Ratsentscheidung zu unterrichten.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 9

**Sachverhalt:**

Der Rahmenvertrag der Solidargemeinschaft „Duppacher Rücken“ war bereits in den letzten Beratungen des Ortsgemeinderates erörtert worden. Im Rahmend der abschließenden Beratungen haben sich noch Änderungswünsche ergeben, welche eine erneute Beratung im Ortsgemeinderat erforderlich machen.

Im Einzelnen sind dies folgende Änderungen:

1. Änderung:

**Falsche fortlaufende Nummerierung der § 7 und § 8 der Vereinbarung**

streiche: ~~§ 7 Salvatorische Klausel~~  
setze: § 6 Salvatorische Klausel

streiche: ~~§ 8 Schlussbestimmungen~~  
setze: § 7 Schlussbestimmungen

2. Änderung:

**Veränderung des Textes/Inhaltes des § 3 (1) Abwicklung**

streiche: Text § 3 (1) Abwicklung

~~(1) Die beteiligten Gemeinden beabsichtigen, ihre Flächen gemeinschaftlich bzw. mit in wesentlichen Punkten gleichlautenden Verträgen an einem einheitlichen Anlagenbetreiber zu verpachten. Die Entscheidungskompetenz der jeweiligen Gemeinderäte zum Abschluss der Grundstückspachtverträge bleibt unberührt.~~

setze: Text § 3 (1) Abwicklung

(2) Die beteiligten Gemeinden beabsichtigen, ihre Flächen gemeinschaftlich und in gleichlautenden Verträgen an einem einheitlichen Anlagenbetreiber zu verpachten. Die Entscheidungskompetenz der jeweiligen Gemeinderäte zum Abschluss der Grundstückspachtverträge bleibt unberührt.

3. Änderung:

**Veränderung des Textes/Inhaltes § 4 erster Satz**

streiche: Text § 4 erster Satz

~~Der Vertrag kann von den beteiligten Ortsbürgermeistern erst dann unterschrieben werden, wenn zuvor eine Beschlussfassung in den jeweiligen Gemeinderäten stattgefunden hat.~~

setze: Text § 4 erster Satz

Der Vertrag kann von den beteiligten Ortsbürgermeistern erst dann unterschrieben werden, wenn zuvor eine zustimmende Beschlussfassung in den jeweiligen Gemeinderäten stattgefunden hat.

4. Änderung:

## Veränderung des gesamten Textes/Inhaltes § 5 Beschlüsse/Abstimmungen

streiche: gesamten Text

~~Sollten im Rahmen der Solidargemeinschaft Abstimmungen erforderlich werden, erfolgen diese in Stimmenmehrheit (je Gemeinde 1 Stimme).~~

setze: neuen Text

- (1) Der Pachtverteilerschlüssel (§ 2) kann nur mit **einem einstimmigen Beschluss** der Solidargemeinschaft geändert werden.
- (2) Alle anderen Entscheidungen der Solidargemeinschaft erfolgen **in Stimmenmehrheit** (je Gemeinde 1 Stimme).

### **Beschluss:**

Der Ortsgemeinderat stimmt nach eingehender Beratung den Änderungen des Rahmenvertrags der Solidargemeinschaft zu.

**Abstimmungsergebnis:** einstimmig beschlossen

Ja: 9

## TOP 6: Informationen des Ortsbürgermeisters

### **Sachverhalt:**

- Luftaufnahmen der Ortsgemeinden der VG Gerolstein durch Diller Media aus Prüm;
- Schreiben FA Gerolstein – Der Wald im Klimastress; Auswirkungen der Borkenkäferkalamität sowie Corona-Pandemie auf den Wald;
- Hinweisschilder „Hunde anleinen und bitte auf dem Weg bleiben“ für die Zugänge der Waldstücke wurden angefertigt und durch die Rentnertruppe montiert;
- Schaden an der Deckenwölbung des „Heuloch“, lose Betonteile sind hier abgängig; erhebliche Gefahr für Radfahrer und Wanderer. Eigentümer des „Heuloch“ ist die Deutsche Bahn. Es wird sich hier umgehend drum gekümmert;
- Umstellung der Straßenbeleuchtung auf LED in der gesamten Ortslage wurde Mitte der letzten Woche durch die SAG begonnen (33. KW);
- Die Einweisung der Sportplatzstraße mit der Fa. Kohl und der VG fand am 13.08.2020 statt. Ausführungsbeginn voraussichtlich Mitte September;
- Mail an KV/Hr. Schneider (Untere Wasserbehörde) am 11.08.2020 – Im Kyllbereich (Einmündung der Oberflächenwasserkanäle) sind erhebliche Aufschwemmungen durch Geröll und Gehölz, die den Fluss stark einschränken. Rückmeldung 11.08.2020; Hr. Schneider oder Hr. Junk/SGD schaut es sich an;
- Überprüfung Standsicherheit Grabmale auf dem Friedhof – einem externen Unternehmen wird sich angeschlossen;
- VG am 13.08.2020 informiert, die Regeneinläufe in der Ortslage zu reinigen;
- Die Feuerwehr Birgel hat am 17.08.2020 freiwillig die angeschwemmten Reifen in der Kyll geborgen – Vielen Dank!
- Information über Stand Neubaugebiet;
- Urlaubsvertretung übernimmt vom 28.08. – 14.09.2020 Jürgen Finnemann;

**Sachverhalt:**

- Termin „Ein Tag für unser Dorf“ festlegen Samstag, 31.10.2020 > Pflegearbeiten „Birgeler Hardt“  
Bereich Sportplatz werden von Gerd über den BPV beantragt;
- Anfrage Ratsmitglied Manfred Rütz bzgl. Stand Ausbau B421;

**Für die Richtigkeit:**

gez. Jürgen Finnemann

.....  
Jürgen Finnemann

1. Beigeordneter

(i.V. für Elmar Malburg, Ortsbürgermeister &  
Vorsitzender)

gez. Elke Boumediene

.....  
Elke Boumediene

(Protokollführerin)